

Skötsel och underhåll!

- Skötselråd, städningstips
- Barnsäkerhet



Skötselråd och tips!



Som hyresgäst är man skyldig att sköta sin lägenhet och hålla den snygg. Här följer lite råd och tips på hur Du lätt och effektivt håller Din lägenhet snygg.

Rengöring. De flesta material går att rengöra med varmt vatten och ett mildt miljövänligt rengöringsmedel. De flesta **golv**, inkl parkett, rengörs försiktigt med en lätt fuktig trasa eller mopp. Linoleumgolv fräschas upp med polish om de är slitna. **Tapeter** med plastskikt av vinyl torkas med en fuktig trasa. Övriga tapeter dammtorkas. Vad det gäller **tak** får man tänka sig lite för då långt ifrån alla tak går att tvätta. Tak målade med tvättbar färg torkas med en fuktig trasa och mildt rengöringsmedel. **Skåp och snickerier** torkas med fuktig trasa och rengöringsmedel. Om ytorna är hårt smutsade kan Du tillsätta tvättnafta.

I köket. Torka ur kyl och sval med jämna mellanrum. Regelbunden avfrostning av frysen ger en jämnare temperatur och lägre

energiförbrukning. Dessutom håller vitvarorna bättre. Hacka inte loss is, utan låt den smälta, t ex genom att ställa in en skål med hett vatten. Spisen ger bättre värme om plattorna hålls rena och ugnen ger ifrån sig mindre os om den är ren. Glöm inte att göra rent bakom och bredvid spisen med jämna mellanrum.



Ett rent fläktfilter minskar nedsmutsning i resten av köket. Har Du diskmaskin? Det går bra att diska fläktfiltret i maskin. Stäng av vattenkranen till maskinen när disken är färdig. Rensa grovsilen och kontrollera att finsilens nät inte är igengrott så blir disken renare! Överdosa inte diskmedlet! Se till att maskinen är korrekt installerad och att det finns ett tätskikt under maskinen.

I badrummet. En mjuk borste med ett mildt rengöringsmedel är det bästa sättet att hålla badrum och toalett rena, utan att skada emalj, kakel och porslin. Skurmedel repar vilket gör rengöringen svårare.



Mot kakelbeläggningen i wc-stolen kan du använda vinsyra eller citronsyra. Vinsyra tar även bort rost. Haka av badkarsfronten och rengör under badkaret med jämna mellanrum. Tänk på att rengörings-medel med pH-värde över 10,5 eller under 4 ej får användas på emalj! Glöm ej att rensa golvbrunnen under badkar och i dusch.

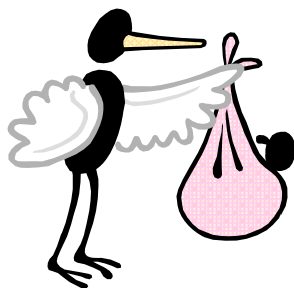


Om Du är bortrest en längre tid är det bra att låta den som ser till din lägenhet spola i handfat, diskho, golvbrunn och toalett så slipper du dålig lukt från avloppen. Har Du torkskåp eller torktumlare bör Du se till att rensa filtren regelbundet, annars kan det bli brandfarligt.

Ammoniak, skurpulver, starka rengöringsmedel och skurnylon bör undvikas på samtliga material!



Barnsäkerhet.



För små barn utgör kök, fönster och eluttag de största farorna i lägenheten. Andra farliga platser i resten av huset kan vara tvättstuga, sopnedkast, hiss och garage. Du kan med enkla medel själv förebygga barnens säkerhet och ge dem en tryggare omvärld.

Några tips för Dig som har barn.

- Sätt barnspärr på diskmaskin och ugnslucka.
- Sätt hällskydd på spisen.
- Använd låshakar till lådor och skåp.
- Förvara vassa knivar och redskap utom räckhåll för barn.
- Förvara mediciner, sprit, kemikalier och tobak oåtkomligt.
- Använd grind och halkskydd om Du har trappa inomhus.
- Sätt petskydd i eluttagen.
- Sätt fast fönsterkedjor och hakar på balkong och fönster.
- Fäst skydd på vassa hörn.
- Lägg halkskydd i badkar och dusch.

Barnets utemiljö.

Barn lever inte bara farligt i hemmet utan också ute i bostadsområdet. Inte förrän barn når 12-års åldern kan de uppfatta trafiksituationer. Lär Ditt barn att körbanor och parkeringsplatser inte är lekplatser. Se till att barnen åker cykel, kälke, skidor etc på trafikfria platser. Lär också Ditt barn att använda hjälm!



Elapparater.

När Du skaffar nya elapparater, framför allt utomlands, är det viktigt att se till att de är godkända för svenskt elsystem. I våtrum inklusive kök måste apparaterna anslutas till jordade uttag. Vissa maskiner som kräver elinstallation, t ex diskmaskin, kräver behörig fackman. Kontakta Din förvaltare. I nybyggda hus är petskydd i kontakterna standard men i äldre hus måste Du själv installera dem. Det finns barnsäkra proppar som man kan stoppa in i uttagen. Elektriska element bör ha ett skyddsgaller då dessa blir väldigt varma.

